**Zapytanie ofertowe – Roboty budowlane**

**Zamówienie o wartości poniżej 30000 €**

**„Zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-garażowego na internat z 30 miejscami noclegowymi i częścią garażowo-magazynową”**

**NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO: Śląska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10 40-950 Katowice,** NIP: 634-22-92-227, e-mail: [slaska@ohp.pl](mailto:slaska@ohp.pl) **,** fax   
32 258-19-31, tel. 032/2090863/65

**OFERTY NALEŻY PRZESYŁAĆ:** w formie pisemnej (papierowej) na adres: **Śląska Wojewódzka Komenda Ochotniczych Hufców Pracy w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10 40-950 Katowice,**  
**w terminie do: 17.05.2017 r. do godz. 11.00**

**TERMIN OTWARCIA OFERT: 17.05.2017 r. godz. 12.00**

**Oferta powinna być sporządzona** - **zgodnie ze wzorem dołączonym do niniejszego ogłoszenia** stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania - **w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.** Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny. Oferta pod rygorem nieważności musi zawierać szczegółowy kosztorys ofertowy.

Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco: Oferta na wykonanie robót budowlanych **„Zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-garażowego na internat z 30 miejscami noclegowymi i częścią garażowo-magazynową” nie otwierać przed dniem 17 maja 2017**

W podanym wyżej terminie można składać również zmiany lub wycofania złożonych wcześniej ofert. Na kopercie należy wówczas umieścić dodatkowy napis **ZMIANA OFERTY** albo **WYCOFANIE OFERTY**.

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**Opis przedmiotu zamówienia** stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania

**Termin realizacji zamówienia:** **1.06.2017 r. – 30.06.2017 r.**

**KRYTERIUM OCENY OFERT: Cena 100 %**

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:** 30 dni od terminu składania ofert

**INFORMACJE DODATKOWE:**

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postepowania bez podawania przyczyn**

**Załączniki:**

1. **Formularz Ofertowy**
2. **Opis przedmiotu zamówienia**
3. **Projekt budowlany**
4. **Przedmiar robót w formacie pdf**
5. **Przedmiar robót w formacie ath**

**Załącznik nr 1**

**Zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-garażowego na internat z 30 miejscami noclegowymi i częścią garażowo-magazynową”**

…………………………………………………..

Miejscowość, data

Pieczęć oferenta

**Do:** Śląska Wojewódzka Komenda OHP 40-950 Katowice pl. Grunwaldzki 8-10

***(pełna nazwa i dokładny adres zamawiającego)***

**Od:** .........................................................................................

***(pełna nazwa i dokładny adres oferenta)***

........................................................................................

Fax ………………………………………………………………..

e-mail ……………………………………………………………..

**OFERTA**

W związku z zapytaniem ofertowym na realizację robót budowlanych

**Zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-garażowego na internat z 30 miejscami noclegowymi i częścią garażowo-magazynową”**

1. Oferuję(my) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę

………………………. zł brutto słownie ……………………………………………………..

1. Oświadczam(my), że zapoznaliśmy się ze dokumentacją zawartą w zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
2. Oświadczam(my), że czujemy się związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w zapytaniu ofertowym

**W załączeniu przedstawiam(my) szczegółowy kosztorys ofertowy**

**Podpis (podpisy)**

**upełnomocnionego przedstawiciela Oferenta**

**Załącznik nr 2**

W ramach inwestycji p.n. „**Zmiana sposobu użytkowania budynku socjalno-garażowego na internat z 30 miejscami noclegowymi i częścią garażowo-magazynową**” obiektu zlokalizowanego przy ul. 11 listopada 35, 43-460 Wisła, dz. nr 3484/4, 3499/19 przewiduje się zakres robót obejmujący kontynuację rozpoczętych prac budowlanych:

- zabudowanie i montaż drzwi na piętrze z komunikacji (pom. nr 1.13) do przedsionka (pom.nr 1.6) o wymiarach w świetle ościeżnicy 80/200 wraz z wykonaniem nadproża i zabudową ścianka działowej nad drzwiami w zabudowie lekkiej. Zmiana lokalizacji włącznika światła poza zasięg skrzydła drzwiowego w pomieszczeniu przedsionka.

- montaż daszków systemowych na konstrukcji stalowej - stal ocynkowana malowana proszkowo z wypełnieniem z płyty poliwęglanowej odpornej na UV.

- rozbiórka i przebudowa podestu schodów wewnętrznych na poziomie piętra zgodnie z dokumentacja projektową z uwzględnieniem obudowę istniejącej infrastruktury technicznej na poziomie spocznika. Należy zdemontować balustrady schodów oraz ponownie zamontować po wykonaniu nowych podestów z uwzględnieniem nowego mocowania. Podest wykończony płytami podłogowymi Fermacell gr.2x12,5mm ognioodpornych układanymi na zakład. Wykończenie płytkami gresowymi. Należy uwzględnić dylatację systemową w poziomie posadzki między starą a nową częścią posadzki

Do wyceny należy uwzględnić obróbki i wykończenie powierzchni z uwzględnieniem malowania pomieszczeń:

- Biuro (1.1)

- Przedpokój (1.3)

- Przedsionek (1.4)

- Klatki schodowej (1.12)

- Komunikacja (1.13)

- Komunikacja (1.14)

- Pokój nr 8 (1.15)

- Pokój nr 7 (1.16)

- Pokój nr 6 (1.17)

- Pokój nr 5 (1.19)

- Pokój nr 4 (1.20)

- Pokój nr 3 (1.21)

- Pokój nr 2 (1.22)

- Pokój nr 1 (1.23)

W pokoju nr 6 (1.17) należy uwzględnić szpachlowanie ściany wykończonej płytą GK wraz z płytkowaniem ściany między przedsionkiem a pokojem do wysokości 200cm.

Przy już zamontowanych drzwiach należy uwzględnić wykonanie malowania w strefie przy drzwiach.

Wykonanie izolacji termicznej pionowej ścian poniżej poziomu terenu na głębokości 1m wzdłuż budynku na długości ok. 54m od strony skarby. Należy zdemontować opaskę z płyt betonowych oraz korytka odwaniające. Należy wyrównać i przygotować podłoże. W razie konieczności uzupełnić ubytki. Płyty styroduru gr 10 cm klejone na kleju. Należy wykonać zabezpieczenie folią kubełkową z zamknięciem listwą systemową powyżej poziomy terenu, a część nadziemną cokołu wykończyć tynkiem mineralnym. Po zasypaniu należy ponownie ułożyć opaskę z płyt betonowych w kierunku od budynku i koryta betonowe ze spadkiem podłużnym do wpustów na podsypce piaskowo cementowej gr 10cm.

Przy wejściu zewnętrznym z korytarza piętra naprzeciw pomieszczenia 1.8 należy wykonać podest z poziomu piętra w zamknięty obrzeżami betonowymi z przepustem korytka ściekowego zgodnie z opisem projektanta. Wzdłuż całego budynku należy wykonać ciąg pieszy wykonany z tłucznia zgodnie z opisem projektanta.

Wykonanie murku ogniowego w parterze oddzielającego ogniowo pomieszczenia siłowni i garażu nr 4 zgodnie z dokumentacja projektową.

wyjścia ewakuacyjne na teren od ulicy (strona północno – wschodnia) wykonać w formie ciągu pieszego o nawierzchni tłuczniowej, zagęszczonej mechanicznie (grubość warstwy: ok. 20 cm) na podsypcie piaskowej – ok. 10 cm. Szerokość ciągu: 1,0 m. Teren przy budynku, od strony wyjść ewakuacyjnych wykonać po ociepleniu ścian, jako opaskę z płyt betonowych o szerokości ok. 30 cm  
i betonowego koryta zlewnego dla wód opadowych.

pieszy ciąg ewakuacyjny doprowadzić do jezdni i wykonać bramkę w istniejącym ogrodzeniu o minimalnej szerokości 1,0 m.

zewnętrzne schody ewakuacyjne traktować należy jako schody terenowe. W związku z tym wyjście ewakuacyjne na podest przed schodami pozbawić barierki od strony pieszego ciągu ewakuacyjnego. Nad podestem należy wykonać zadaszenie jak w projekcie zatwierdzonym.

Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia na własny koszt kierownika budowy posiadającego aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowalnymi prowadzonymi w ramach zapytania ofertowego

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w celu zapoznania się z miejscem realizacji robót oraz ich zakresem.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7 Roboty budowlane; 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę; 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej; 45223000-6 Roboty budowlane w zakresie konstrukcji.