Znak: ŚWK.ZZA.273.21.2021 Katowice, 2021-10-12

Zapytanie ofertowe

1. Zwracamy się z prośba o przedstawienie oferty cenowej na usługę remontu urządzeń kotłowni w budynku Ośrodka Relaks w Wiśle położonego przy ul. 11 Listopada 35 (zwanego dalej: „Budynkiem”)
2. Usługa obejmuje zarówno wykonanie robót (instalacyjnych). Przedmiar prac w formacie pdf stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.
3. Termin wykonania zamówienia 14 dni od podpisania umowy.
4. Istotne postanowienia zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
5. Zamawiający zaleca przeprowadzenie przez wykonawcę wizji lokalnej na terenie budynku w Wiśle
6. Kryteria wyboru oferty – 100 % cena
7. Termin składania ofert - 18 października 2021r. wyłącznie w postaci elektronicznej na adres slaska@ohp.pl
8. Oferta winna zawierać formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia procedury zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Załącznik nr 2 do zapytania ŚWK.ZZA.273.21.2021

**WZÓR U M O W Y**

zawarta

dnia ………………………………… w Katowicach

**pomiędzy**

Śląską Wojewódzką Komendą Ochotniczych Hufców Pracy z siedzibą w Katowicach Pl. Grunwaldzki 8-10 40-950 Katowice

reprezentowaną przez:

Marcina Litwina – Komendanta Wojewódzkiego

zwaną dalej Zamawiającym

**a**

……………………….. prowadzącym działalność gospodarcza pod nazwą ………………………….. z siedzibą w ……………………………………………………

reprezentowanym przez ……………………………………………………………………

zwanym dalej Wykonawcą

**§ 1**

Celem zawarcia niniejszej umowy jest remont urządzeń kotłowni w budynku Ośrodka Relaks w Wiśle położonego przy ul. 11 Listopada 35 (zwanego dalej: „Budynkiem”).

2. W ramach niniejszej umowy wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac

* Wykonanie prac remontowych w kotłowni ośrodka zgodnie z zakresem określonym w zapytaniu ofertowym.

3. Wykonawca do wykonania prac użyje materiałów własnych.

**§ 2**

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówione dzieło projektowe i budowlane zgodnie z opisem zawartym w niniejszej umowie oraz zgodnie z:

1. warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego;
2. wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
3. zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

**§ 3**

1. Do wykonania zamówionego dzieła budowlanego Wykonawca użyje własnych, maszyn i urządzeń,
2. Materiały do wykonania dzieła zapewnia Wykonawca.
3. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uprzątnąć teren budowy.

**§ 4**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówionego dzieła budowlanego innej osobie (podwykonawcy) tylko za uprzednią zgoda Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

**§ 5**

Wykonanie (robót budowlanych) nastąpi w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy

**§ 6**

1. Zamawiający zapewni dla Wykonawcy:
* źródła poboru wody i energii elektrycznej (do 3KW z sieci 220V)
* odpowiednie warunki bezpieczeństwa i higieny pracy polegające na udostępnieniu pomieszczeń i urządzeń sanitarnych.
1. Wykonawca zobowiązuje się strzec bezpieczeństwa powierzonego mienia i osób znajdujących się na terenie budowy, wykonawca odpowiada za wykorzystanie przyłączy wody i prądu.
2. Wykonawca zobowiązuje się odpowiednio zabezpieczyć teren budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówionego dzieła budowlanego.

**§ 7**

1. Za prawidłową realizację przedmiotu umowy po stronie wykonawcy odpowiada

…………………………….

1. Osoby odpowiadające za realizację umowy po stronie Zamawiającego

Piotr Osysek Kierownik Zespołu Administracji 694-460-767

.

**§ 8**

W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji zamówionego dzieła projektówo-budowlanego strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

**§ 9**

Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe za zamówione dzieło, którego wartość całkowita brutto wynosi ……………………. (słownie …………………………………………. złotych 00/100)

**§ 10**

1. Zapłata za wykonane dzieło lub części dzieła nastąpi na podstawie złożonej przez Wykonawcę faktury w ciągu 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się załączyć do faktury, zatwierdzony protokół odbioru robót.

2. Nie przedstawienie protokołu odbioru robót skutkować będzie zawieszeniem terminu określonego w pkt 1 do czasu uzupełnienia brakujących dokumentów przez Wykonawcę

**§ 11**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
2. za opóźnienie w wykonaniu umówionego dzieła w stosunku do terminów określonych w § 5 - w wysokości 50,.-PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
3. za opóźnienie w usunięciu wad umówionego dzieła stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 50 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
4. za opóźnienie w usunięciu wad wydanego Zamawiającemu dzieła budowlanego z tytułu rękojmi lub gwarancji w wysokości 50PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
5. W wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy wynikającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości do równowartości 10% wartości wynagrodzenia.
6. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na

 zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość

 zastrzeżonej kary umownej

**§ 12**

1. Ewentualne wady i drobne usterki dzieła budowlanego wykryte przy odbiorze lub w toku robót budowlanych usuwane będą niezwłocznie, a najpóźniej w ciągu 5 dni od momentu ich ujawnienia.
2. Ujawnienie wady lub drobnej usterki przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru robót.
3. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego mu dzieła budowlanego (podczas jego eksploatacji) w terminie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu 7 dni od ujawnienia wady
4. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 7 dni, a po bezskutecznym upływie tego terminu reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

**§ 13**

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

**§ 14**

1. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy lub jej wypowiedzenia. Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
3. zabezpieczenie placu budowy
4. sporządzenie szczegółowego obmiaru wykonanych do momentu odstąpienia od umowy prac rozbiórkowo budowlanych
5. przekazanie w trybie protokolarnym placu budowy

**§ 15**

1. Wykonawca udziela na wykonane prace budowlane gwarancji na okres 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego prac budowlanych.

2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę czy usterkę, która ujawniła się w okresie gwarancji. Wada czy usterka winna być usunięta w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty jej zgłoszenia przez Zamawiającego. W razie gdyby usunięcie wady czy usterki wymagało wymiany jakiegoś elementu, części czy urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nowy element, część czy urządzenie. W razie gdyby Wykonawca nie usunął wady czy usterki w ustalonym terminie, Zamawiający ma prawo – bez odrębnego wezwania - powierzyć wykonanie naprawy dowolnie wskazanemu podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

3. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi w okresie 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego prac budowlanych.

 **§ 16**

W sprawach nie uregulowanych na mocy niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz prawa budowlanego.

**§ 17**

Na wypadek sporu między stronami właściwy miejscowo do jego rozpoznania będzie sąd z uwagi na lokalizację Zamawiającego

**§ 18**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

 **Wykonawca** **Zamawiający**

Załącznik nr 3 do zapytania ŚWK.ZZA.273.21.2021

Miejscowość, data

 Pieczęć oferenta

**Do:** Śląska Wojewódzka Komenda OHP

 ***(pełna nazwa i dokładny adres zamawiającego)***

40-950 Katowice pl. Grunwaldzki 8-10

**Od:** .........................................................................................

 ***(pełna nazwa i dokładny adres oferenta)***

 ........................................................................................

**Dane kontaktowe**

**Fax ……………………………………………………………….**

**e-mail …………………………………………………………….**

**Formularz Ofertowy**

W związku z zapytaniem na wykonanie robót w kotłowni **w Ośrodku w Wiśle ul. 11 Listopada 35** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie objętym zapytaniem ofertowym za cenę

Brutto.......................zł, słownie ....................................................................... zł.

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego wraz z załącznikami i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
2. Oświadczamy że akceptujemy warunki zawarte we wzorze umowy.

**Podpis (podpisy)**

 **upełnomocnionego przedstawiciela Oferenta**