

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Kompleksowy remont toalety na parterze budynku  
ADRES INWESTYCJI : ul. Ząbkowicka 44, 42-523 Dąbrowa Górnicza  
INWESTOR : OHP Śląska Wojewódzka Komenda  
ADRES INWESTORA : 40-950 Katowice, Plac Grunwaldzki 8-10  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bartosz RADWAŃSKI  
DATA OPRACOWANIA : 05.2024

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : SEKOCENBUD I kw. 2024

**NARZUTY**

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Koszty pośrednie [Kp] ..... | % R, S  |
| Koszty zakupu [Kz] .....    | % Mbezp   |
| Zysk [Z] .....              | % R+Kp(R), S+Kp(S)                                  |
| VAT [V] .....               | % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$ |

|  |          |           |
|--|----------|-----------|
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | :        | zł        |
| Podatek VAT                                | :        | zł        |
| <b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>   | <b>:</b> | <b>zł</b> |

**Słownie:**



INWESTOR :

Data opracowania  
05.2024

Data zatwierdzenia

| Lp.      | Podstawa                            | Opis i wyliczenia  | j.m.                                 | Poszcz         | Razem         |
|----------|-------------------------------------|--|--------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>1</b> |                                     | <b>TOALETA PRACE BUDOWLANE</b>   |                                      |                |               |
| 1        | KNR AT-26<br>d.1 0103-02            | Zabezpieczenie drzwi i okna folią<br><br>0,90*2,00+(0,80*1,00)*2   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>3,400  |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>3,400</b>  |
| 2        | kalk. własna<br>d.1 2               | Demontaż osprzętu do higieny typu pojemniki na mydła, ręczniki, papier toaletowy itp.  | szt<br><br>szt                       | <br><br>2,000  |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>2,000</b>  |
| 3        | KNNR-W 3<br>d.1 0702-04             | Wykucie z muru i wstawienie nowych skrzydeł drzwiowych z ościeżnicą- drzwi wejściowe do pomieszczenia<br>0,90*2,00                                     | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>1,800  |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>1,800</b>  |
| 4        | KNR 4-01<br>d.1 0354-07             | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - drzwi do boksów WC<br>3                                      | szt.<br><br>szt.                     | <br><br>3,000  |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 5        | KNR 4-01<br>d.1 0348-06             | Rozebranie ścianki grub.do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej- boksy WC<br>2,78*(3,75+1,20*2)   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>17,097 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>17,097</b> |
| 6        | KNR-W 4-01<br>d.1 0821-08           | Rozebranie okładziny ściennej z płytek<br>2,02*(3,75*3+2,82*2+1,20*4)  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>43,814 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>43,814</b> |
| 7        | KNR AT-22<br>d.1 0101-04            | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwy zaprawy o grubości 1 mm<br>2,02*(3,75*3+2,82*2) | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>34,118 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>34,118</b> |
| 8        | KNR AT-22<br>d.1 0101-02            | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe<br>poz.7                                  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>34,118 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>34,118</b> |
| 9        | KNR AT-22<br>d.1 0204-02            | Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej<br>poz.7                               | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>34,118 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>34,118</b> |
| 10       | KNR-W 4-01<br>d.1 0812-05           | Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju<br>3,75*2,82  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 11       | KNR 4-01<br>d.1 0211-03<br>analogia | Skucie posadzki przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach- skucie wylewek<br>poz.10  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 12       | KNR 2-02<br>d.1 1106-01             | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm<br>poz.10   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 13       | KNR BC-02<br>d.1 0416-02            | Wylewka samopoziomująca o gr. 10 mm na jastrychach cementowych i szybkowiązujących<br>poz.10   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 14       | KNR K-04<br>d.1 0602-01             | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie- podposadzkowa<br>poz.10  | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 15       | KNR K-04<br>d.1 0602-03             | Wykonanie izolacji z folii w płynie - wklejenie taśmy uszczelniającej (poziomej po obwodzie)<br>3,75*2+2,82*2  | m<br><br>m                           | <br><br>13,140 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>13,140</b> |
| 16       | KNR AT-23<br>d.1 0101-02            | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje<br>poz.10   | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 17       | KNR AT-23<br>d.1 0101-06            | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie - warstwa szpachli o grubości 1 mm<br>poz.10            | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |
| 18       | KNR AT-23<br>d.1 0206-03            | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej<br>poz.10                             | m <sup>2</sup><br><br>m <sup>2</sup> | <br><br>10,575 |               |
|          |                                     |  |                                      | <b>RAZEM</b>   | <b>10,575</b> |

| Lp.      | Podstawa                          | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz       | Razem         |
|----------|-----------------------------------|---|----------------|--------------|---------------|
| 19       | d.1 kalk. własna                  | Kabiny sanitarne WC z płyty HPL- dostawa i montaż kompletnych kabin WC x 3 kpl  | kpl            |              |               |
|          |                                   | 3   | kpl            | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 20       | d.1 KNR 2-02 1021-09 kalk. własna | Szafki nadpodłogowe wykonane na wymiar podumywalkowe- do ustalenia z Inwestorem   | szt            |              |               |
|          |                                   | 1   | szt            | 1,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 21       | d.1 kalk. własna                  | Montaż nowego lustra na umywalki  | kpl            |              |               |
|          |                                   | 3   | kpl            | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 22       | d.1 kalk. własna                  | Dostawa i montaż osprzętu do higieny typu :<br>- pojemniki na mydła x3 szt.<br>- pojemnik na ręczniki papierowe x1 szt<br>- pojemniki na papier toaletowy x3 szt<br>- suszarka do rąk typu kieszeniowego x1 szt | kpl            |              |               |
|          |                                   | 1   | kpl            | 1,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 23       | d.1 KNR-W 4-01 1216-01            | Zabezpieczenie podłóg folią przed malowaniem pomieszczenia  | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                                   | 3,75*(1,62+1,20)  | m <sup>2</sup> | 10,575       |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>10,575</b> |
| 24       | d.1 NNRNKB 202 1134-01            | (z.VII) Gruntowanie podłóży- sufit i ściany po remoncie   | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                                   | 3,75*2,82   | m <sup>2</sup> | 10,575       |               |
|          |                                   | (2,78-2,02)*(3,75*2+2,82*2)   | m <sup>2</sup> | 9,986        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>20,561</b> |
| 25       | d.1 KNR 2-02 1505-01              | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych  | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                                   | poz.24  | m <sup>2</sup> | 20,561       |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>20,561</b> |
| 26       | d.1 KNR-W 4-01 1215-08            | Mycie po robotach posadzek  | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                                   | poz.23  | m <sup>2</sup> | 10,575       |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>10,575</b> |
| 27       | d.1 KNR-W 4-01 1215-08            | Mycie po robotach płytek ściennych  | m <sup>2</sup> |              |               |
|          |                                   | poz.7   | m <sup>2</sup> | 34,118       |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>34,118</b> |
| <b>2</b> |                                   | <b>ŁAZIENKA PRACE INSTALACYJNE WOD-KAN</b>  |                |              |               |
| 28       | d.2 KNR 4-02 0516-03              | Wymiana grzejnika stalowego - grzejnik istniejący zdemonstrowany na czas remontu, do ponownego założenia  | kpl.           |              |               |
|          |                                   | 1   | kpl.           | 1,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1,000</b>  |
| 29       | d.2 KNR 4-02 0132-01              | Demontaż baterii umywalkowej  | szt.           |              |               |
|          |                                   | 3   | szt.           | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 30       | d.2 KNR 4-02 0235-06              | Demontaż umywalki   | kpl.           |              |               |
|          |                                   | 3   | kpl.           | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 31       | d.2 KNR-W 2-15 0230-02            | Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, nablatowe   | kpl.           |              |               |
|          |                                   | poz.30  | kpl.           | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 32       | d.2 KNR-W 2-15 0137-01            | Baterie umywalkowe nablatowe  | szt.           |              |               |
|          |                                   | poz.29  | szt.           | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |
| 33       | d.2 KNR 4-02 0235-08              | Demontaż ustępu z miską   | kpl.           |              |               |
|          |                                   | 2   | kpl.           | 2,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2,000</b>  |
| 34       | d.2 KNR 4-02 0235-01              | Demontaż pisuaru  | kpl.           |              |               |
|          |                                   | 2   | kpl.           | 2,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>2,000</b>  |
| 35       | d.2 KNR-W 4-02 0233-02            | Demontaż wpustu żeliwnego podłogowego śr. 50 mm   | szt.           |              |               |
|          |                                   | 3   | szt.           | 3,000        |               |
|          |                                   |   |                | <b>RAZEM</b> | <b>3,000</b>  |

| Lp.      | Podstawa                  | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz         | Razem         |
|----------|---------------------------|--|----------------------------------|----------------|---------------|
| 36       | KNR-W 2-15<br>d.2 0216-01 | Wpusty podłogowe o śr. 50 mm<br>poz.35   | szt.<br>szt.                     | <br>3,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 37       | KNR-W 4-02<br>d.2 0236-04 | Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego- kratka odpływowa<br>1   | msc.<br>msc.                     | <br>1,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>1,000</b>  |
| 38       | KNR-W 4-02<br>d.2 0232-06 | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm- od pisuarów<br>2   | szt.<br>szt.                     | <br>2,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>2,000</b>  |
| 39       | KNR-W 4-02<br>d.2 0232-08 | Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 110 mm- od WC<br>2  | szt.<br>szt.                     | <br>2,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>2,000</b>  |
| 40       | KNR-W 4-02<br>d.2 0142-01 | Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm- zawory do WC i pisuarów<br>2+2  | szt.<br>szt.                     | <br>4,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>4,000</b>  |
| 41       | KNR-W 2-15<br>d.2 0135-01 | Zawory czterpalne o śr. nominalnej 15 mm- do nowych WC i umywalek<br>3+3*2   | szt.<br>szt.                     | <br>9,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>9,000</b>  |
| 42       | KNR-W 2-15<br>d.2 0116-01 | Dotatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm, WC, umywalki<br>3+3 | szt.<br>szt.                     | <br>6,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>6,000</b>  |
| 43       | KNR-W 2-15<br>d.2 0211-03 | Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych- WC<br>3   | podej.<br>podej.                 | <br>3,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 44       | KNR-W 2-15<br>d.2 0211-02 | Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych- umywalka<br>3  | podej.<br>podej.                 | <br>3,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 45       | KNR-W 2-15<br>d.2 0233-03 | Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" do zabudowy na stelażu podtylnkowym<br>3  | kpl.<br>kpl.                     | <br>3,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 46       | KNR-W 2-15<br>d.2 0112-01 | Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych<br>10,00   | m<br>m                           | <br>10,000     |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>10,000</b> |
| 47       | KNR-W 2-15<br>d.2 0127-03 | Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)<br>Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności<br>3+3<br>poz.46        | m<br>prób.<br>m                  | <br><br>10,000 | <br>6,000     |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>10,000</b> |
| <b>3</b> |                           | <b>ŁAZIENKA PRACE ELEKTRYCZNE</b>  |                                  |                |               |
| 48       | KNR-W 4-03<br>d.3 0609-01 | Wymiana opraw oświetleniowych na plafony<br>3  | kpl.<br>kpl.                     | <br>3,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 49       | KNR-W 4-03<br>d.3 0202-01 | Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> w rurach instalacyjnych<br>25,00  | m<br>m                           | <br>25,000     |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>25,000</b> |
| 50       | KNNR 5<br>d.3 0306-01     | Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze<br>3   | szt.<br>szt.                     | <br>3,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>3,000</b>  |
| 51       | KNR-W 4-03<br>d.3 1202-01 | Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia<br>3+3  | pomiar.<br>pomiar.               | <br>6,000      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>6,000</b>  |
| <b>4</b> |                           | <b>WYWÓZ ODPADÓW</b>   |                                  |                |               |
| 52       | KNR 19-01<br>d.4 0116-05  | Usunięcie z budynku gruzu i odpadów z remontu<br>poz.5*0,15+poz.6*0,03+poz.10*0,03+poz.11*0,02   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>4,408      |               |
|          |                           |  |                                  | <b>RAZEM</b>   | <b>4,408</b>  |

| Lp. | Podstawa                | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz       | Razem        |
|-----|-------------------------|---|----------------------------------|--------------|--------------|
| 53  | KNR 4-01<br>d.4 0108-11 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km<br>poz.52                     | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>4,408    |              |
|     |                         |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4,408</b> |
| 54  | KNR 4-01<br>d.4 0108-12 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 9<br>poz.52 | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>4,408    |              |
|     |                         |   |                                  | <b>RAZEM</b> | <b>4,408</b> |